

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу
«Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет»
Балахнинского района Нижегородской области
(перспективный план развития до 2030 г.)

Инициатором публичных слушаний: Глава местного самоуправления МО «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области.

Вопрос публичных слушаний: обсуждение проектов: «Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области (перспективный план развития до 2030 г.)».

Публичные слушания были назначены решением сельского Совета МО «Кочергинский сельсовет» от 16.07.2009 № 25 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Кочергинский сельсовет». Информация о проведении публичных слушаний публиковалась в газете «Рабочая Балахна» № 84 (15111) от 21.07.2009.

В целях соблюдения интересов населения муниципального образования проект генерального плана муниципального образования «Кочергинский сельсовет» согласован с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным образованием «Кочергинский сельсовет».

Предварительно проект генерального плана обсуждался с жителями муниципального образования, желающие рассматривали документацию в администрации муниципального образования по адресу:

606410, Балахнинский район, д.Трестьяны, здание администрации МО «Кочергинский сельсовет».

17 августа 2009 г. состоялись публичные слушания по поводу обсуждения проектов: «Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области (Перспективный план развития до 2030 г.)».

В публичных слушаниях приняли участие 14 человек.

Генеральный план территории поселения разрабатывается с целью эффективного функционального использования территории, решения экологических, социальных, хозяйственных, земельных и эстетических проблем организации среды жизнедеятельности населения, охватывающей все населенные пункты поселения.

Проект «Генеральный план муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области (перспективный план развития до 2030 г.)» выполнен МП ИРГ «Нижегородгражданнипроект». Основой для разработки генерального плана послужили исходные данные, полученные в городских организациях и администрациях района.

Территория муниципального образования «Кочергинский сельсовет» граничит:

- с севера, северо-запада – МО «Шеляуховский сельсовет»;
- с запада – с МО «Коневский сельсовет»;
- с юго-запада – с МО «Замятинский сельсовет»;
- с юга – с МО «р.п. Гидроторф»;
- с юго-востока – с городом Балахна;
- с востока – с МО Городетским районом.

Территория муниципального образования в пределах утвержденной черты составляет 9041,0 га.

В перспективе представляется целесообразным жилищное строительство по направлению – индивидуальное жилищное строительство.

Заключение о результатах публичных слушаний:

Проект «Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области (перспективный план развития до 2030 г.)» рекомендуется к направлению его в представительный орган муниципального образования – сельский Совет МО «Кочергинский сельсовет» для рассмотрения и утверждения.

Приложения: протоколы публичных слушаний по вопросу «Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кочергинский сельсовет» Балахнинского района Нижегородской области (перспективный план развития до 2030 г.)» от 17 августа 2009 г.

Председательствующий
на публичных слушаниях,
и.о.главы администрации
муниципального образования
«Кочергинский сельсовет»



Т.И.Егорова